



**Revista de Estudios Andaluces (REA)**

e-ISSN: 2340-2776.

REA Vol. 34 (2017). <http://dx.doi.org/10.12795/rea.2017.i34>

---

**Diversidad de Dinámicas de Movilidad Residencial hacia las Cabeceras Metropolitanas Andaluzas**

**Diversity of Residential Mobility Dynamics towards Metropolitan Inner Cities in Andalusia**

***José Manuel Torrado-Rodríguez***

*Universidad de Granada*

*josetr@ugr.es*

**Formato de cita / Citation:** Torrado-Rodríguez, José Manuel (2017). Diversidad de Dinámicas de Movilidad Residencial hacia las Cabeceras Metropolitanas Andaluzas. *Revista de Estudios Andaluces*, vol. 34 (1), 502-528. <http://dx.doi.org/10.12795/rea.2017.i34.17>

**Enlace artículo / to link to this article:** <http://dx.doi.org/10.12795/rea.2017.i34.17>



Esta obra se distribuye con la licencia Creative Commons Reconocimiento-NoComercial-SinObraDerivada 4.0 Internacional

<http://editorial.us.es/es/revista-de-estudios-andaluces>

<https://ojs.publius.us.es/ojs/index.php/REA>

## **Diversidad de Dinámicas de Movilidad Residencial hacia las Cabeceras Metropolitanas Andaluzas**

### **Diversity of Residential Mobility Dynamics towards Metropolitan Inner Cities in Andalusia**

***José Manuel Torrado-Rodríguez***

*Universidad de Granada*

*josetr@ugr.es*

Recibido: 09 de abril, 2017

Revisado: 16 de julio, 2017

Aceptado: 18 de julio, 2017

#### Resumen

Los movimientos residenciales hacia las cabeceras metropolitanas han sido unos movimientos poco estudiados, pese al papel clave que juegan en las fases incipientes así como en las más avanzadas de desarrollo de las ciudades metropolitanas. Es más, cuando han sido estudiados han tendido a ser entendidos como una realidad única, indiferenciada. Este trabajo, utilizando datos censales de 1991 y 2011, y basado en una delimitación compleja de las áreas metropolitana andaluzas, contribuye a la diferenciación y conceptualización de los distintos movimientos de centralización, demostrando dos hechos fundamentales: primero que el papel que juegan dichos movimientos en las distintas etapas de desarrollo metropolitano es diferente, y segundo, que sus características, y por tanto sus consecuencias para la transformación de la ciudad, difieren de manera sustancial según la mayor o menor integración en los procesos metropolitanos de sus zonas de origen.

Palabras clave: Movilidad residencial, áreas metropolitanas, centralización, ciudades centrales, recentralización.

#### Abstract

Residential movements towards metropolitan inner cities are movements which have been paid little attention to, despite the key role that they play in the incipient stages, as well as in the more advanced, of metropolitan development. Moreover, when they have been studied they have tended to be understood as unique, undifferentiated

Revista de Estudios Andaluces, vol. 34, núm. 1 (2017) pp. 502-528. e-ISSN: 2340-2776

<http://dx.doi.org/10.12795/rea.2017.i34.17>



Esta obra se distribuye con la licencia Creative Commons Reconocimiento-NoComercial-SinObraDerivada 4.0 Internacional

reality. This work, using census data from 1991 and 2011, and based on a complex delimitation of the Andalusian metropolitan areas, contributes to the differentiation and conceptualization of centralization movements, proving two fundamental facts: first, that the role played by these movements in different stages of metropolitan development is different, and second, that their characteristics, and therefore their consequences in the transformation of the city, differ substantially according to the greater or lesser integration in the metropolitan processes of their origin's zones.

Keywords: Residential mobility, metropolitan areas, centralization, inner cities, recentralization.



## 1. INTRODUCCIÓN

Desde su generalización a partir de la segunda mitad del siglo XX, el fenómeno metropolitano ha pasado a ser un tópico privilegiado en la agenda investigadora del campo interdisciplinar de los actuales estudios urbanos, siendo su llegada a nuestro país algo más tardía, viendo la luz gracias a las posibilidades que ofrecía el Censo de Población y Viviendas de 1991 realizado por el Instituto Nacional de Estadística.

Así, desde su generalización en la realidad urbana y su reconocimiento en el ámbito investigador, muchos autores han dedicado esfuerzos al estudio de esta nueva forma de lo urbano, destacando dos aproximaciones principales. Por un lado los estudios que trataban de construir modelos sobre su surgimiento, desarrollo y consolidación. Y por otro, las investigaciones que pretendían ahondar en el conocimiento de las características sociales y demográficas de estos movimientos como forma de aproximarse a la comprensión más profunda de las causas y consecuencias de los procesos metropolitanos.

En la primera línea encontramos los trabajos pioneros de Hall (1980), Hall y Hay (1980) Van den Berg (1987), Champion (1992) y Cheshire (1995), que comparten el hecho de centrarse en la enunciación de modelos “etapistas” de las ciudades. En este sentido, estos autores apuntaban a que las ciudades siguen una serie de fases o etapas en su evolución, caracterizadas por los mayores o menores saldos migratorios de los distintos componentes del sistema metropolitano (cabeceras y coronas).

Como indica Hall (1980) las ciudades en los primeros momentos de su desarrollo industrial y revolución agrícola pasan por una fase de urbanización donde predomina la migración de larga y media distancia hacia los grandes centros metropolitanos. En un segundo momento las ciudades desarrollarían su capacidad de absorción para la población de las áreas rurales circundantes, iniciándose la fase de centralización absoluta. Tras esto, a la centralización imperante, se le suma la progresiva aparición de dinámicas de suburbanización hacia la corona, que comienza a crecer pero a un ritmo más lento que el centro, en lo que llaman centralización relativa. En una cuarta fase de desconcentración relativa la tendencia se invierte, creciendo más rápido las coronas metropolitanas que los centros, debido a la generalización del proceso suburbanizador. En un momento posterior las ciudades entran en la fase de descentralización absoluta, en la cual los centros comienzan a perder población mientras las coronas metropolitanas siguen creciendo. Que es seguida por la debatida (Mitchell, 2004) fase de contra-urbanización, en la cual la totalidad del área metropolitana pierde población. A esta fase le sigue la última enunciada y en la cual nos centraremos: la recentralización o reurbanización, que supone el crecimiento de la población en las ciudades metropolitanas en su conjunto (corona y centro).

A este respecto, desde España se han realizado objeciones importantes a estos modelos, especialmente en los trabajos de Feria (2008; 2010; 2011), el cual opta por



analizar el desenvolvimiento del fenómeno metropolitano de una forma que se diferencia de éstos en dos aspectos: en primer lugar separa la movilidad residencial de las migraciones, considerando exclusivamente la movilidad residencial de la población de cara a definir la mayor o menor madurez del fenómeno. En segundo lugar considera, en lugar de los saldos de los componentes del sistema metropolitano, los flujos residenciales que se producen entre los mismos como vía para definir las distintas fases.

De este modo, y simplificando un poco, podemos distinguir tres fases principales en el desenvolvimiento de las áreas metropolitanas monocéntricas: Una primera etapa de concentración en la que, ante la expansión del área de influencia del mercado de trabajo del municipio central, comienzan a producirse movimientos de los municipios de alrededor hacia el mismo, consolidándose el área como mercado de trabajo. Una segunda etapa de suburbanización en la que, poco a poco, se van incrementando los flujos residenciales hacia los municipios de alrededor, produciéndose la desconcentración residencial de la población y constituyéndose el área metropolitana en sentido estricto, ya no sólo como mercado de trabajo sino también como mercado de vivienda. Y por último, en las fases más recientes comienzan a surgir nuevas dinámicas de movilidad residencial que complejizan un panorama hasta entonces dominado por los movimientos de suburbanización. En esta nueva fase surgen los movimientos entre los municipios de la corona y los movimientos de recentralización, que suponen la consolidación definitiva del área como mercado unificado de trabajo y vivienda.

Lo importante de esta nueva fase de recentralización o reurbanización (según el prisma que asumamos) no es sólo su dimensión más estrictamente demográfica, sino también su dimensión social. Y es que, como apuntaba Susino (2003) la movilidad residencial de la población no es solo una dinámica demográfica, sino que es, a la par, una acción social de individuos y hogares mediante la cual se produce y transforma el espacio urbano-metropolitano.

Así, como muchos autores apuntan, esta nueva fase del desarrollo metropolitano ha propiciado una transformación social sustancial en los espacios centrales por la llegada de nuevos actores a los mismos (López-Gay, 2011). Individuos y hogares producto de la llamada segunda transición demográfica, de la reestructuración económica que supuso el auge de una nueva economía de servicios concentrada en las ciudades centrales (Musterd, 2006; Storper y Manville, 2006), y portadores de unos nuevos valores posmaterialistas y unos nuevos estilos de vida urbanos (Caulfield, 1989; 1992; De Pablos y Sánchez-Tovar, 2003; Contreras, 2011). Que encuentran en las ciudades centrales un nicho privilegiado para la satisfacción de sus necesidades residenciales, su inserción en el mercado laboral y, en general, para la realización de sus proyectos vitales en el marco de sus particulares estrategias de movilidad social.



Estos individuos y hogares se caracterizan por pertenecer a los sectores sociales que, utilizando la terminología neoliberal, podríamos llamar los “vencedores” de la nueva economía, nuevas clases medias funcionales fruto de la sociedad posindustrial: profesionales, técnicos, directivos, ocupados en los sectores de los servicios avanzados intensivos en conocimiento. Pero como indicaba Sassen (1991), el mantenimiento de estos grupos en las ciudades implica la existencia de otros grupos sociales cuyas ocupaciones se centran en el servicio a estos nuevos ganadores: trabajadores de los servicios de cuidados personales, restauración y comercio, subsidiarios de las necesidades de reproducción social de estas nuevas clases medias, una suerte de nuevo proletariado posindustrial.

En términos demográficos, como muestran los trabajos de los autores vinculados al proyecto “Reurban-mobile” (Buzar et al., 2005; 2007a; 2007b; Haase et al., 2010) y otros (Rérat, 2012) estos nuevos actores urbanos se caracterizan, además de por su particular origen social, por convivir en hogares “no tradicionales”, es decir, alejados del tradicional modelo de familia nuclear. Siendo pioneros en nuevas formas de convivencia, como los hogares no familiares, y otras no tan nuevas pero que asumen una naturaleza más electiva, como los hogares monoparentales y unipersonales. No obstante, la importancia que tienen en los procesos de reurbanización las parejas jóvenes sin hijos no debe ser omitida en absoluto.

De este modo, en el nuevo contexto caracterizado por un incremento de los movimientos hacia las ciudades centrales, éstas se están convirtiendo en espacios resurgentes económicamente, que atraen a determinados grupos sociales, principalmente nuevas clases medias y un nuevo proletariado de servicios, cuyas formas de convivencia se caracteriza por hogares de menor tamaño y distinta naturaleza que los hogares familiares nucleares. Este nuevo papel de las ciudades supone la reconfiguración social y urbana de las mismas en beneficio de los nuevos moradores, estando dominadas éstas en la actualidad por procesos de renovación urbana y de gentrificación (Lees et al., 2013).

Sin embargo, la mayoría de los estudios realizados hasta el día de hoy al respecto de los movimientos centrípetos presentan dos problemas: primero, que la mayoría de ellos no diferencian entre movimientos migratorios y dinámicas de movilidad residencial dentro de un mismo espacio de vida. Y segundo, han tendido a entender los movimientos residenciales centrípetos como una realidad unívoca.

Respecto al primero cabe decir que es necesario considerar la movilidad residencial a la hora de definir las fases de desarrollo metropolitano, en la medida en que éstas constituyen las tendencias más estructurales y duraderas en el tiempo frente a otros movimientos migratorios más coyunturales (Galiana y Vinuesa, 2012), además como algunos afirman (Clark, 1982), movilidad y migraciones tienen determinantes distintos.



Y respecto al segundo, es necesario señalar que los movimientos residenciales centrípetos son diferentes, en la medida en que proceden de municipios más o menos insertos en el mercado residencial metropolitano y además, juegan un papel diferente según la fase de desarrollo metropolitano en la que se encuentre cada área concreta. Por ello, como señalan Susino. y Duque (2013), es necesario no confundir las dinámicas de concentración, propias de las primeras fases del desarrollo metropolitano y procedentes de municipios en “transición a las dinámicas residenciales metropolitanas”, de las de recentralización, propias de las fases más recientes del desarrollo metropolitano, y provenientes de los municipios de más antigua suburbanización, totalmente insertos en el mercado residencial metropolitano. Estas diferencias deberán por seguro tener un reflejo en las características sociales y demográficas de los protagonistas de ambos movimientos, y por ende, en las motivaciones y acontecimientos de los cursos vitales que los desencadenen, así como en las consecuencias para la transformación social del espacio urbano que puedan generar.

Debido al vacío empírico en torno a la caracterización de estos movimientos, la relevancia que están cobrando en las etapas recientes del desarrollo metropolitano y la importancia que se les atribuye a sus protagonistas en la reconfiguración social de las ciudades centrales. El objetivo principal de este trabajo consistirá en caracterizar estos movimientos centrípetos, de dos maneras diferentes: de un lado, analizaremos su evolución, para aproximarnos al conocimiento del papel que juegan el desarrollo metropolitano. Por otro lado, caracterizaremos el perfil socio-demográfico de sus protagonistas y nos acercaremos a su papel en la transformación de las ciudades, a través de las características del parque de viviendas al que acceden. Esto nos permitirá comprobar si estos movimientos o flujos son realmente dinámicas residenciales diferenciadas o, por el contrario, tienen un papel y características similares.

## **2. FUENTE, ÁMBITO Y METODOLOGÍA**

Para abordar el objetivo de este trabajo recurriremos a los Censos de Población y Viviendas 1991 y 2011 para Andalucía, los cuales cuentan con datos individualizados en los que se contemplan una amplia variedad de variables sociales, demográficas, territoriales y de la vivienda que permitirán una caracterización muy pormenorizada de estos movimientos.

El principal inconveniente de esta fuente es que la variable tomada para definir los flujos de movilidad residencial es la movilidad en los últimos diez años, mientras las variables independientes refieren a las características individuales en el momento censal y no en el momento del cambio, lo cual implica cierto desfase. Sin embargo, la movilidad residencial ha de entenderse como un proceso a la par que un proyecto que responde a las distintas estrategias de los individuos que la realizan y, por tanto, las

Revista de Estudios Andaluces, vol. 34, núm. 1 (2017) pp. 502-528. e-ISSN: 2340-2776

<http://dx.doi.org/10.12795/rea.2017.i34.17>



Esta obra se distribuye con la licencia Creative Commons Reconocimiento-NoComercial-SinObraDerivada 4.0 Internacional

características después del cambio son también importantes, en la medida en que pueden ser producto de las metas buscadas por los actores con el cambio de residencia o, cuanto menos, las consecuencias que éste implica. Por lo que pese al desfase, dicha información es también relevante, aunque debe tomarse con la debida prudencia. Además, la movilidad en los últimos 10 años presenta la ventaja de mostrar las tendencias más estructurales y asentadas frente al carácter más coyuntural que supone la variable referida a la movilidad en el último año.

El ámbito en el que enmarcaremos nuestro estudio son las áreas metropolitanas andaluzas, pero a diferencia de otros estudios que han analizado la movilidad en este ámbito, nosotros contamos con una definición doble de las mismas. De un lado, consideramos las áreas metropolitanas definidas por Feria (2015) en base a los flujos de movilidad por razón de trabajo entre los municipios. De otro contamos con una delimitación restringida de las áreas en base a los flujos de movilidad residencial (Susino y Barrena, 2010)<sup>1</sup>. Así, la primera delimitación aglutina en cada área al conjunto de municipios que constituyen el mercado de trabajo metropolitano, mientras la segunda, más restringida territorialmente, incluye sólo a aquellos municipios que forman parte del mercado metropolitano de vivienda. De esta manera podemos diferenciar tres componentes del sistema metropolitano según su mayor o menor integración en los procesos metropolitanos metropolitanos: las cabeceras o ciudades centrales, la primera corona o área restringida y la segunda corona o área amplia. A éstas le podemos sumar un cuarto componente que estaría constituido por el resto de municipios de la provincia donde se encuentra el área metropolitana.

Gracias a esta diferenciación en cuatro componentes nos encontramos, por primera vez, en disposición de diferenciar la poco estudiada movilidad residencial centrípeta en tres tipos de movimientos diferentes:

- De un lado los procedentes de la primera corona, es decir, de los municipios que constituyen el mercado de vivienda metropolitano y que, por lo general, fueron los municipios receptores de los movimientos más intensos de suburbanización. Estos movimientos son plenamente urbanos, en la medida en que sus municipios de origen están totalmente integrados en el mercado supramunicipal de vivienda.
- En segundo lugar tenemos los movimientos procedentes de los municipios integrados en el mercado de trabajo metropolitano pero no en el de vivienda. Municipios que podemos decir que están en una fase de “transición a los procesos residenciales metropolitanos”.

---

<sup>1</sup> Ambas delimitaciones son parte de una misma línea de trabajo que viene desarrollándose en el marco del proyecto coordinado Movitra IV. De manera que la delimitación restringida de las áreas a partir de los flujos de movilidad residencial realizada por Susino y Barrena (2010) parte de la delimitación original que realiza Feria (2015) a partir de la movilidad por razón de trabajo.





- Por último hemos optado por distinguir aquellos movimientos procedentes del resto de la provincia y con destino en las cabeceras, unos movimientos procedentes de municipios no integrados en los procesos metropolitanos y que, en su mayoría, son rurales. Por tanto ha de tenerse en cuenta que, a diferencia de los dos movimientos anteriores, estos movimientos no son movilidad residencial en sentido estricto sino migraciones intraprovinciales, por esta razón nos referiremos a ellos a lo largo del texto como migraciones intraprovinciales o migraciones procedentes del resto de la provincia.

En cuanto al análisis, de acuerdo al carácter doble del objetivo planteado: analizar la evolución de los movimientos de centralización y caracterizar los distintos movimientos centrípetos para establecer su contribución diferencial a la transformación de las ciudades. Tendrá también un carácter doble.

La primera parte del análisis se centrará en analizar los cambios en la intensidad de los movimientos de centralización en relación a la movilidad metropolitana, a través de los cambios en las proporciones de móviles (personas que cambian de residencia), así como índices sintéticos de movilidad no afectados por la estructura de edades de la población. El análisis de esta evolución a lo largo de 30 años (1981-2011) nos permitirá conocer el papel que juegan los distintos movimientos centrípetos en el proceso de desarrollo metropolitano, viendo cuál de ellos aumenta y cuál decrece al incrementarse la madurez y dimensión del fenómeno metropolitano. Para esta primera parte utilizaremos los datos censales de 1991 y 2011.

En cuanto a la segunda parte del análisis, en la que más nos extenderemos, consistirá en un análisis descriptivo de proporciones a través del último censo disponible, el de 2011. La elección del análisis descriptivo se debe principalmente a que los movimientos objeto de análisis han sido poco estudiados y una descripción simple de los mismos constituirá una buena base para una primera aproximación, dejando abierta las puertas a análisis más complejos en el futuro.

Mediante dicho análisis descriptivo caracterizaremos cada movimiento según una serie de variables independientes divididas en 3 bloques (socio-demográficas, socio-económicas y territoriales y de vivienda) que nos permitirán, como hemos dicho, aproximarnos al conocimiento de las motivaciones y eventos de los cursos vitales que los desencadenan, a través del análisis de las características sociales y demográficas (y decimos aproximarnos porque para un conocimiento real de las motivaciones y eventos de los cursos vitales serían necesarios datos de tipo longitudinal y estudios cualitativos más profundos); así como a las consecuencias diferenciales para la transformación social de las ciudades centrales, a través de la relación de los protagonistas de cada tipo de movimiento con el parque de viviendas al que acceden. Este análisis descriptivo comparará los movimientos centrípetos entre sí y con



respecto al resto de movimientos intermunicipales a través de un análisis de proporciones. La elección del resto de movimientos intermunicipales, los cuales son principalmente movimientos de suburbanización (de las cabeceras hacia las coronas metropolitanas), responde a la necesidad de tener una base comparativa que nos permita contrastar y mostrar las diferencias de los movimientos objeto de análisis respecto a los movimientos residenciales más comunes.

### **3. RESULTADOS: EVOLUCIÓN Y CARACTERÍSTICAS ACTUALES DE LOS MOVIMIENTOS HACIA LAS CABECERAS METROPOLITANAS ANDALUZAS**

#### **3.1. EVOLUCIÓN DE LOS MOVIMIENTOS HACIA LAS CABECERAS METROPOLITANAS ANDALUZAS EN EL CONJUNTO DE LA MOVILIDAD RESIDENCIAL, 1981-2011**

En esta primera parte del análisis nos centraremos, como hemos dicho, en analizar la evolución de los tres movimientos hacia las ciudades centrales, definidos más arriba, en el conjunto de la movilidad residencial metropolitana a lo largo del periodo que cubren los Censos de 1991 y 2011: 1981-2011.

Antes de empezar a analizar los cambios en la intensidad se hace necesario un apunte sobre el contexto en el cual se producen los cambios que aquí se presentan. Como hemos dicho, los datos censales refieren a Andalucía, concretamente nosotros nos centramos en las ciudades metropolitanas andaluzas, las cuales han sufrido en el periodo analizado una evolución tanto en la madurez como en la dimensión de sus respectivos fenómenos metropolitanos. Si bien los datos aquí se presentan agregados, refiriendo al conjunto del universo metropolitano andaluz, suponen una buena primera aproximación para entender el papel diferenciado que juegan los distintos movimientos residenciales en la evolución de las áreas.

Así, en el período analizado, el universo metropolitano andaluz sufrió, según Susino y Feria (2016), un proceso de maduración casi generalizada del fenómeno metropolitano, con el consiguiente incremento y complejización de los flujos de movilidad residencial. Pasando de estar compuesto en 1991 por 4 áreas de movilidad débil (Huelva, Algeciras, Córdoba y Jaén), 4 de movilidad media, dos con dominante descentralizadora (Sevilla y Bahía de Cádiz) y dos con predominio de los movimientos entre los municipios de la corona (Almería y Málaga-Marbella), y sólo un área con movilidad fuerte de descentralización (Granada). A tener en 2011 sólo un área con movilidad débil (Córdoba), tres áreas con movilidad media (Cádiz, Jaén y Algeciras), tres con movilidad fuerte (Almería, Málaga-Marbella y Huelva) y dos con movilidad intensa (Sevilla y Granada).

De esta manera, en un contexto de desarrollo metropolitano generalizado, podemos apreciar en los datos un incremento también generalizado del número de móviles, así como de la intensidad general de la movilidad residencial.



Sin embargo, si entramos a analizar los distintos flujos de movilidad residencial, vemos como este incremento no siempre se da, encontrando movimientos residenciales que incrementan astronómicamente su intensidad frente a otros que decrecen. Es precisamente en esta evolución diferenciada dónde podemos encontrar pistas sobre el papel que juegan los distintos flujos residenciales en el proceso de desarrollo metropolitano.

Por un lado, se observa cómo se incrementa la intensidad de tres tipos de movimientos: los de suburbanización (de las cabeceras hacia las coronas), los intermunicipales en la corona (entre municipios de las coronas metropolitanas) y los movimientos de centralización procedentes de la primera corona (la más integrada en el mercado residencial metropolitano).

Paralelamente, decrecen los movimientos residenciales intramunicipales, especialmente los internos a las cabeceras metropolitanas, y el resto de movimientos de centralización: tanto los procedentes de la segunda corona (la menos integrada en el mercado residencial metropolitano) como las migraciones interiores procedentes del resto de la provincia.

Esta evolución diferencial de los movimientos casa a la perfección con el relato sobre la evolución del fenómeno metropolitano que contábamos en la introducción. Según éste, en las primeras fases predominan movimientos de centralización, sin embargo, conforme se despliegan los procesos metropolitanos se incrementan los movimientos de suburbanización, los cuales siguen su incremento incluso en las etapas de mayor madurez y complejidad de las áreas, etapas en las que además surgen movimientos importantes entre los municipios de las coronas (dando lugar al nacimiento de submercados de vivienda en las mismas) y también movimientos de centralización procedentes, como podemos ver en el cuadro inferior, de las coronas más integradas en el mercado residencial metropolitano, las de más antigua suburbanización. Por lo que esta fase más avanzada, en la que podemos decir que están entrando muchas de las áreas andaluzas (especialmente las más grandes y maduras: Sevilla y Granada), se caracterizaría más por unos procesos que caben mejor bajo la etiqueta de complejización que la de recentralización.

En lo que respecta a los movimientos centrales para este trabajo: los de centralización, observamos cómo los procedentes de las coronas menos integradas en el mercado residencial metropolitano y especialmente las migraciones intraprovinciales, tienden a decrecer conforme el proceso de desarrollo metropolitano avanza, incrementándose de manera paralela la centralización procedente de las zonas más integradas en el funcionamiento residencial de las metrópolis; pudiendo quizás atribuirse, de manera siempre provisional, etiquetas a estos flujos de movilidad. Así, los procedentes de las



coronas menos integradas y especialmente las migraciones intraprovinciales, debido a su mayor peso en las etapas de despegue de las áreas y a su decrecimiento conforme se incrementan los procesos metropolitanos, podrían identificarse con aquellas que llamábamos en la introducción: dinámicas de concentración. Mientras las procedentes de la primera corona, debido a sus zonas de origen (zonas de antigua suburbanización) y especialmente al papel que juegan en las fases más avanzadas del desarrollo metropolitano, podrían identificarse como dinámicas de recentralización.

Cuadro 1. Evolución de los tipos de centralización en el conjunto de la movilidad residencia 1981-2011.

	Móviles			Índices sintéticos de Movilidad		
	1981-1991	2001-2011	Cambio	1981-1991	2001-2011	Cambio
Intramunicipal						
cabecera	632.813	655.873	4%	1.991	1.790	-10%
Intramunicipal corona	317.732	467.437	47%	1.673	1.659	-1%
Suburbanización	74.716	191.560	156%	227	493	117%
1ª hacia cabecera	12.658	27.922	121%	139	189	35%
2ª hacia cabecera	15.835	18.715	18%	158	136	-14%
Intermunicipal corona	40.154	96.187	140%	190	326	71%
Provincia hacia						
cabecera	32.589	34.234	5%	114	87	-24%
<b>Total metropolitana</b>	<b>1.093.908</b>	<b>1.457.694</b>	<b>33%</b>	<b>2.149</b>	<b>2.222</b>	<b>3%</b>

Fuente: Elaboración propia a partir del Censo de Población y Viviendas 2011.

### 3.1. EL PERFIL DE LOS PROTAGONISTAS DE LOS MOVIMIENTOS HACIA LAS CABECERAS METROPOLITANAS ANDALUZAS 2011

No obstante, no basta con conocer el papel que juegan los flujos en las fases de desarrollo metropolitano para afirmar que constituyen dinámicas, es necesario también ahondar en el perfil de sus protagonistas. En este apartado nos centraremos precisamente en esto, en analizar el perfil de los protagonistas de los tres movimientos centrípetos en relación con el resto de movilidad intermunicipal, para poner de manifiesto sus diferencias respecto a los flujos más comunes.

Dividiremos este análisis de las características de los protagonistas de la centralización en tres partes: primero comentaremos las características socio-demográficas, acercándonos a través de ellas al conocimiento de que eventos de los cursos vitales de los sujetos están vinculados a cada uno de estos movimientos. En segundo lugar, abordaremos las diferencias en las características socio-económicas para ver si existen diferencias relevantes en cuanto al origen social de los sujetos. Y, en tercer y último lugar, trataremos de acercarnos al papel que juega cada una de estos movimientos en la transformación social del espacio urbano a través de la relación que guardan sus protagonistas con el parque de viviendas de las ciudades centrales de destino.



### **3.1.1 PERFILES SOCIO-DEMOGRÁFICOS**

En lo que respecta a las características socio-demográficas encontramos diferencias en las 5 variables contempladas, indicando que existen diferencias significativas en los eventos de los cursos vitales que están vinculados a cada uno de estos flujos de movilidad centrípeta. Sobre los cursos vitales, disponemos de tres variables fundamentales para aproximarnos a estos: la edad, el estado civil y la estructura del hogar.

Cabe decir que, pese a que las diferencias son patentes, también guardan ciertos patrones comunes en el perfil de sus protagonistas si los comparamos con el resto de movilidad intermunicipal, que casan a la perfección con los resultados de las investigaciones anteriores: mayor presencia de hogares no tradicionales (monoparentales, unipersonales y otros hogares), solteros y viudos.

Las pirámides por sexo y edad, variable ésta última utilizada tradicionalmente como proxy de los cursos vitales (Clark, 2013), muestran como existen distribuciones diferentes entre estos tres movimientos centrípetos y el resto de movilidad intermunicipal, alejándose en general de la distribución por edades clásica con picos de movilidad en las edades de emancipación y expansión del hogar, mostrando cómo la estrategias que siguen los protagonistas de estos movimientos deben ser sustancialmente diferentes.

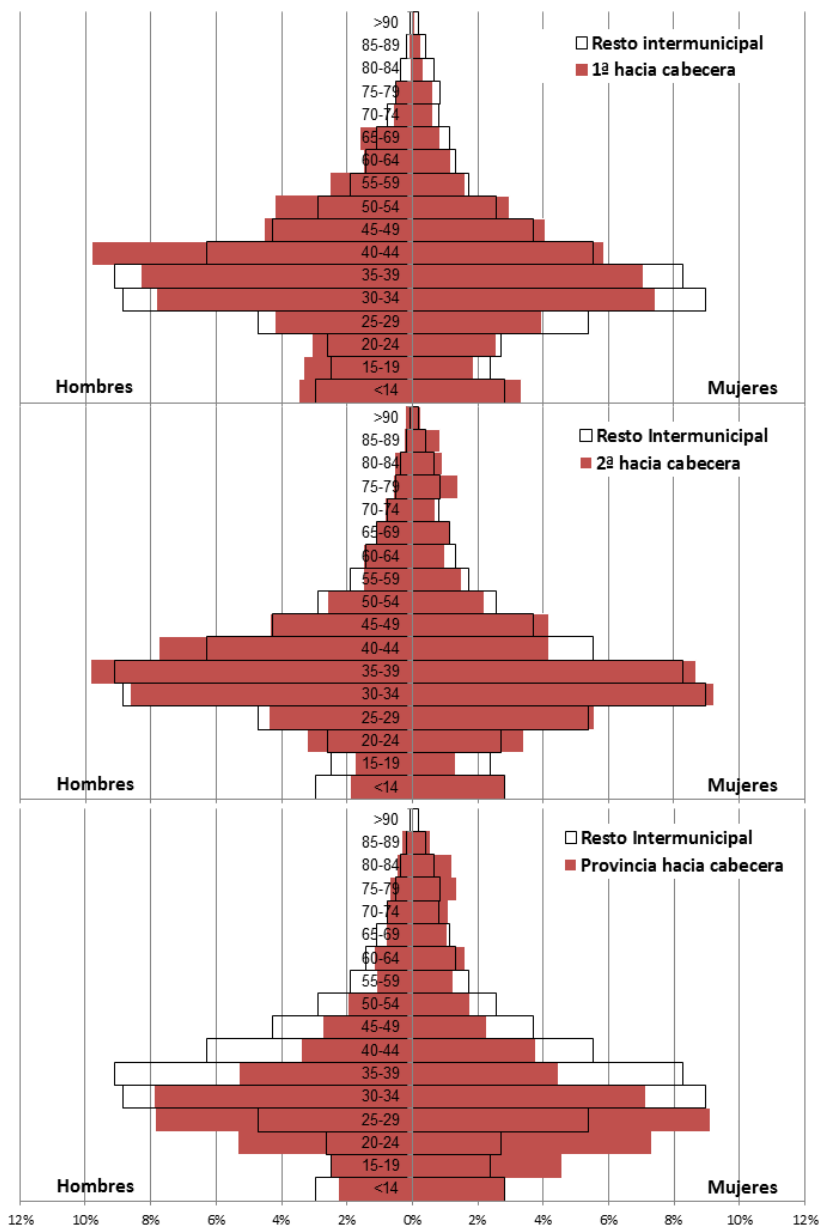
En el caso de la centralización procedente de la primera corona se observa como destacan claramente los adultos maduros (grupos de 40 a 55 años) y los niños menores de 10 años. Dato que, al contrastarse con las proporciones de móviles según estructura del hogar y el estado civil, muestran como estos movimientos pueden estar vinculados a acontecimientos positivos de los cursos vitales, como el nacimiento de los hijos y la consolidación del hogar familiar (así lo indica el mayor porcentaje de parejas con hijos respecto al resto de movimientos, y el elevado porcentaje de casados); y a acontecimientos negativos, como la disolución del hogar por divorcio o separación. Disolución de hogares posiblemente familiares, como indica la elevada presencia en estos movimientos de los hogares monoparentales, característica que comparte con las migraciones intraprovinciales.

Por su parte, los movimientos procedentes de la segunda corona son aquellos que presentan menores diferencia con respecto al resto de movimientos intermunicipales en términos de características socio-demográficas, ajustándose a una distribución por edades muy similar a la del resto de móviles intermunicipales, con un fuerte protagonismo de los adultos jóvenes de 30 a 35 años. Pero con algunas peculiaridades, como son la presencia destacada de personas mayores (de 75 años), de adultos de 30 a 45 años, especialmente hombres, y de jóvenes entre 20 y 25 años. Un análisis de las



proporciones por estructura del hogar y estado civil muestran como son movimientos que, al igual que la suburbanización, se ligan a la emancipación residencial de adultos jóvenes, como indica la elevada presencia de casados y parejas sin hijos; pero con una incidencia relevante de movimientos ligados a las últimas etapas de los cursos vitales causadas por la disolución del hogar por viudedad.

Gráfico 1. Estructura de sexo y edad para cada tipo de movimiento de centralización.



Fuente: Elaboración propia a partir del Censo de Población y Viviendas 2011.



Por último, las migraciones intraprovinciales son aquellas que presentan una distribución por edades más rejuvenecida, con máximos de e en las edades de 25 a 35 años, algo muy típico de los movimientos migratorios. Pero con una presencia relativamente destacada de personas mayores, característica que comparte con los movimientos procedentes de la segunda corona. Atendiendo a las distribuciones por estructura del hogar y estado civil se aprecia cómo, de manera similar a la centralización procedente de la segunda corona, son movimientos ligados a la disolución del hogar por viudedad pero, sobre todo, a la emancipación residencial. No obstante, las formas de emancipación de los protagonistas de estos movimientos parecen diferir de las convenciones sociales establecidas al respecto. Teniendo especial relevancia los hogares monoparentales, los unipersonales y otras formas de convivencia frente a las parejas, hechos que, junto al mayor porcentaje de solteros, parece indicar que tienden a formas de emancipación más tempranas y menos tradicionales, vinculando estos movimientos a estrategias muy particulares de actores sociales de origen no urbano.

En cuanto a las diferencias por sexo, encontramos como la movilidad centrípeta metropolitana tiene un perfil mucho más masculinizado que las migraciones intraprovinciales, la cuales presentan un perfil fuertemente feminizado, con razones de masculinidad para la centralización procedente de la primera corona, de la segunda y del resto de la provincia que van de 124, 103 a 87, respectivamente.

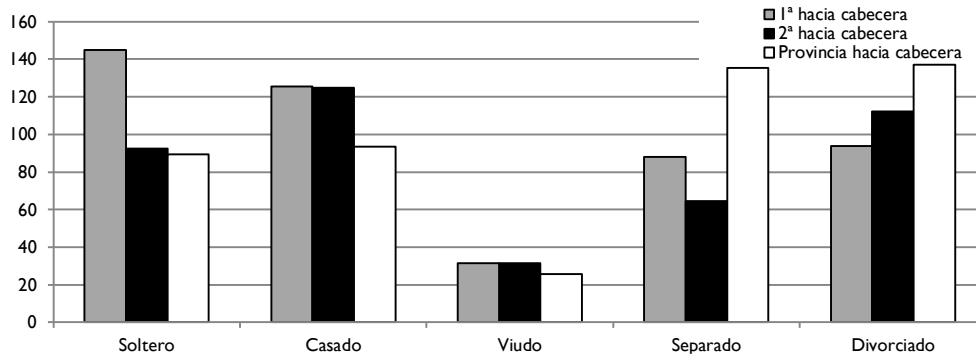
Lo interesante de estas diferencias por sexos lo encontramos si las cruzamos con el estado civil (ver gráfico 2). De las diferencias encontradas hay dos detalles que merecen ser apuntados, primero, mayor presencia de mujeres divorciadas y separadas procedentes de la primera y segunda corona metropolitana respecto al mayor número de hombres separados y divorciados procedentes del resto de la provincia. Y sobre todo, la elevada razón de masculinidad de los casados procedentes de la primera y segunda corona metropolitana, que nos lleva ante un panorama complejo en lo que respecta a las particulares estrategias residenciales de estos centralizadores.

Para concluir el comentario de este bloque de variables es necesario comentar las diferencias en términos de nacionalidad. En el cuadro 2 podemos observar cómo en general hay una menor presencia de inmigrantes procedentes de países ricos en los movimientos centrípetos tomados como un todo. En cuanto a los inmigrantes procedentes del resto de países encontramos variaciones que parecen indicar que el origen de los inmigrantes incide de manera significativa en sus pautas de movilidad residencial, viendo como los magrebíes tienen una mayor presencia en la centralización procedente de las coronas metropolitanas mientras los de Europa del este están más representados en los movimientos procedentes de las zonas más periféricas (segunda corona y provincia). Sin embargo, estas diferencias tienen más



que ver con las pautas de asentamiento previas de estos inmigrantes y sus particulares trayectorias, cuyo conocimiento supera con creces el objetivo del presente trabajo.

Gráfico 2. Razones de masculinidad por tipo de movimiento y estado civil.



Fuente: Elaboración propia a partir del Censo de Población y Viviendas 2011.

Cuadro 2. Distribución de las distintas categorías de estado civil, estructura del hogar y nacionalidad por tipo de movimiento (en %).

	Resto Intermunicipal	1ª hacia cabecera	2ª hacia cabecera	Provincia hacia cabecera
<b>Estado Civil</b>				
Soltero	36,2	39,1	39,2	41,1
Casado	54,5	47,5	49,3	47,2
Viudo	2,5	2,6	5,0	6,2
Separado/divorciado	6,8	10,8	6,6	5,4
<b>Estructura del Hogar</b>				
Unipersonal	9,6	9,6	12,5	12,5
Pareja sin hijos	21,2	16,4	20,7	19,4
Monoparental	6,7	9,7	8,8	9,1
Pareja con hijos <25	48,5	44,5	38,9	35,1
Pareja con hijos >25	3,3	2,5	2,3	3,5
Otros hogares	10,7	17,4	16,8	20,5
<b>Nacionalidad</b>				
UE-15 y ricos	42,2	25,7	29,2	35,4
Europa del Este y				
Rusia	9,5	7,0	18,9	10,7
Magreb	16,4	31,9	31,3	15,3
Resto de África	2,7	0,7	1,0	1,3
América	26,5	26,7	18,1	35,0
Asia y otros	2,7	8,0	1,6	2,4

Fuente: Elaboración propia a partir del Censo de Población y Viviendas 2011





### **3.1.2. PERFILES SOCIO-ECONÓMICOS**

Frente a la mayor diversidad en los perfiles socio-demográficos de los protagonistas de la centralización, encontramos como las diferencias en las características socio-económicas son mínimas. Y es que, aunque podamos establecer diferencias entre los distintos movimientos centrípetos, éstas no son muy grandes.

Así, la condición socio-laboral muestra como existe un mayor protagonismo en estos movimientos de las clases medias urbanas, con especial relevancia de la categoría de directivos, profesionales y técnicos, lo cual casa a la perfección con la literatura revisada, que afirmaba que la base social protagonista de “la vuelta a la ciudad” eran precisamente los grupos sociales más aventajados.

No obstante, las categorías correspondientes a los estratos sociales populares: el resto de personal de servicios y los operarios no agrarios, están presentes en una proporción mucho menor que en el resto de movilidad intermunicipal, hecho que evidencia que pese a que algunos apuntaban a la necesidad de esta mano de obra para satisfacer las necesidades reproductivas de las nuevas clases medias urbanas, la movilidad residencial de estos grupos tiene como destino las coronas metropolitanas, reflejando así procesos de centralización de la riqueza y suburbanización de la pobreza, alimentando la hipótesis de que en las cabeceras existe un filtro residencial que selecciona la población que entra en ellas y “desplaza” a determinados grupos más desaventajados (López-Gay y Recaño, 2008).

Pese a estas similitudes generales en la movilidad centrípeta existen, tal como muestra el modelo, diferencias significativas más abultadas que merecen ser comentadas:

Primero, y pese a que en los tres movimientos destaquen los directivos, profesionales y técnicos, éstos presentan una mayor proporción en las migraciones intraprovinciales y en los movimientos procedentes de la primera corona, con una mayor presencia de los mismos en los movimientos migratorios.

Segundo, respecto a las diferencias entre los flujos de movilidad metropolitana y las migraciones, decir que destacan el mayor número de empresarios en las primeras (especialmente empresarios con asalariados), grupo que podemos identificar, en general, como miembros de las clases medias-altas.

Tercero, la menor proporción de clases agrarias en los movimientos desde la primera corona, frente a la mayor presencia que tienen en las migraciones intraprovinciales y especialmente la centralización procedente de la segunda corona. Algo que diferencia a los movimientos procedentes de la primera corona del resto, dotándolos de una impronta más urbana.



En cuarto lugar, destaca la mayor proporción de los jubilados y pensionistas en los movimientos con origen en la segunda corona y el resto de la provincia, dato que casa muy bien con la distribución vista en las pirámides de sexo y edad en el epígrafe anterior y que liga a estos movimientos, en parte, al fin de la vida activa, en busca probablemente de la proximidad de redes de apoyo y de servicios.

Y en quinto y último lugar, es necesario decir que las proporciones muestran como las clases populares son, en el caso de los movimientos procedentes de la segunda corona, mayoría relativa (más de un 22% entre operarios y trabajadores de servicios) frente a los directivos, profesionales y técnicos (que apenas alcanzan un 20%) indicando como este movimiento tiene un componente social menos elevado, debido entre otros factores a la estructura social de la segunda corona metropolitana.

En términos de nivel de estudios la mayoría de diferencias observadas son coherentes con los resultados que arroja el análisis de la condición socio-laboral, con un mayor porcentaje de universitarios en la centralización procedente de la primera corona y las migraciones intraprovinciales, pero con una destacada presencia en todos los movimientos respecto al resto de movilidad intermunicipal. Otras diferencias significativas según el modelo, son el mayor número de personas con estudios primarios y medios en la centralización metropolitana frente a las migraciones intraprovinciales, hecho que puede ser un efecto de la estructura de edades de la población ya que, como vimos en el epígrafe anterior, los móviles que venían desde las coronas eran, promedio, mayores que los que venían del resto de la provincia y, como es sabido, la educación universal hasta edades más avanzadas no se generalizó hasta épocas relativamente recientes, hecho que podría explicar estas variaciones.

Pero más allá de las pequeñas divergencias señaladas, las diferencias globalmente son escasas, un síntoma inequívoco del protagonismo de las clases medias-altas en los movimientos centrípetos independientemente de su origen. Además, a la vista de los resultados que arroja el número de ocupados en el hogar, parece que éstas clases medias altas asumen estrategias de movilidad social más “modernas”, como indica la mayor presencia de hogares con dos ocupados, que podríamos identificar con los llamados “dinks” (“double income no kids”), categoría relevante en las migraciones intraprovinciales y los movimientos procedentes de la primera corona.



Cuadro 3. Distribución de las distintas categorías de la condición socio-laboral, nivel de estudios y nº de ocupados en el hogar por tipo de movimiento (en %).

	Resto Intermunicipal	1ª hacia cabecera	2ª hacia cabecera	Provincia hacia cabecera
<b>Condición Socio-laboral</b>				
Directivos, profesionales y técnicos	19,5	22,4	20,6	23,8
Personal Administrativo	19,3	17,5	16,9	14,5
Resto de personal de servicios	14,1	12,1	12,3	11,2
Operario no agrarios	13	9,7	10,9	9,7
Empresario no agrario con asalariados	3,3	4	2,9	1,3
Empresario no agrarios sin asalariados	3,7	2,8	2,9	2,5
Clases agrarias	2	1,2	4,5	2,6
Parados que buscan su primer empleo	1,9	2,3	2,9	2
Jubilados y pensionistas diversos	7,8	7,8	11,1	13
Otros inactivos	14,5	19,3	13,9	18,7
Otros ocupados	1	0,8	1,2	0,7
<b>Nivel de estudios</b>				
Sin estudios	11,8	11	15,8	15,8
Primarios	26,3	21,9	23,7	19,9
Secundarios	13,1	12,3	12,2	13,1
FP/Bachiller	17,7	14,8	14,5	13,9
Universitarios	25,3	32	28,5	32,1
Menores cursando estudios	5,7	7,9	5,3	5,3
<b>Nº de ocupados en el hogar</b>				
Ninguno	19,8	17,5	24,3	24
Uno	43,4	44,1	42,1	38,6
Dos	34,1	36	31	35,1
3 o más	2,7	2,4	2,7	2,3

Fuente: Elaboración propia a partir del Censo de Población y Viviendas 2011.

### 3.1.3. RELACIÓN CON EL PARQUE DE VIVIENDAS Y EL TERRITORIO

Especialmente relevante para el estudio de la movilidad residencial y sus consecuencias socio-espaciales es el análisis del parque de viviendas y los flujos y trayectorias de unos tipos de vivienda a otros. Sin embargo, un estudio de estas características supera los objetivos de este trabajo, por lo que será una línea que quede abierta.

No obstante, al analizar las características que diferencian las viviendas de los distintos protagonistas de la movilidad residencial, podemos aproximarnos al conocimiento del

impacto que tienen los distintos movimientos en la reconfiguración social del espacio urbano. Para simplificar hemos optado por tomar tres variables clave: superficie, antigüedad del edificio y forma de tenencia.

Un primer vistazo al análisis descriptivo muestra como el parque de viviendas al que acceden los centralizadores es muy similar en algunos aspectos, destacando el mayor porcentaje de vivienda antigua, pequeña en términos de superficie y con un régimen de tenencia caracterizado por formas alternativas a la propiedad, características propias del parque de viviendas de las ciudades centrales (Duque, 2015). Sin embargo, aunque sutiles, sí que existen diferencias en el parque de viviendas al que acceden los protagonistas de los tres movimientos centrípetos estudiados.

En el caso de los provenientes de la primera corona, podemos ver como se concentran en una proporción muy elevada respecto al resto de movimientos, en las viviendas construidas con anterioridad a 1960, las cuales es más que probable que se corresponda con viviendas localizadas en los centros históricos y sus zonas circundantes, una tipología de viviendas que, por su localización y su valor histórico y arquitectónico, apuntan a ser aquellas potencialmente “gentrificables” (Beauregard, 1986).

A esto hemos de sumarle además la mayor proporción de viviendas grandes (superiores a 106 metros cuadrados) y en propiedad, lo cual que refuerza la hipótesis de que estos movimientos pueden tener como consecuencia procesos de gentrificación en las ciudades centrales de destino. Sin embargo, esta hipótesis debe ser matizada, ya que también presentan proporciones importantes de viviendas de reciente construcción (posteriores a 2002).

En cuanto a los provenientes de la segunda corona, si bien presentan una proporción importante (respecto al resto de movimientos) de viviendas anteriores a 1940, destaca, sobre todo, la elevada proporción de viviendas posteriores a los 80 y, si comparamos con los provenientes de la primera corona, su proporción de vivienda pequeña es mayor. Así, si además tenemos en cuenta la mayor heterogeneidad social de estos movimientos, los procesos de transformación social del espacio urbano que pueda acarrear son menos discernibles a través de estas variables, pudiendo responder a un abanico más amplio que iría desde la gentrificación hasta procesos no conceptualizados a día de hoy de crecimiento y reproducción de barriadas y zonas obreras.

Por último, en lo que respecta a las migraciones intraprovinciales destaca la concentración de sus protagonistas en viviendas pequeñas (generalmente menores de 90 metros cuadrados), construidas entre los años 60 y 80, y con un régimen de tenencia caracterizado por las formas alternativas a la propiedad en mayor medida que los protagonistas de la centralización metropolitana. Estos datos casan con la estructura del hogar y los perfiles de edad de estos móviles que veíamos más arriba,



hogares no tradicionales o de parejas sin hijos jóvenes que buscarían asentarse en zonas asequibles, como pudieran ser los barrios y polígonos populares construidos durante los 70 y 80.

Otra línea de indagación que queda abierta con estas variables pasa por la interpretación de las variables sobre la segunda residencia y la localización del lugar de trabajo o estudio. Respecto a la primera, vemos como todos los móviles centrípetos tienen una mayor proporción de segunda vivienda respecto al resto de móviles intermunicipales, y a éste respecto vemos como las proporciones más altas por tipo de zona coinciden con los orígenes de los movimientos estudiados. Así, los que presentan una mayor proporción de vivienda en la primera corona son los que residían en ella, en la segunda los que residían en la segunda y así sucesivamente, mostrando cierta tendencia a la conservación de la residencia anterior, aunque en proporciones bajas (no llegan al 10%).

En cuanto a la localización del lugar de trabajo, se observa en los centralizadores en general tienen su trabajo localizado en las cabeceras en proporciones muy elevadas respecto al resto de móviles intermunicipales, lo cual vincula a éstos movimientos a la búsqueda de proximidad al centro de trabajo o estudios, sin embargo encontramos diferencias entre ellos. Así, si bien los procedentes de la primera corona son los que en mayor medida tienen su trabajo en las cabeceras (más del 50 %), hay una mayor proporción de migrantes intraprovinciales con su trabajo localizado fuera del área que en la cabecera, lo que muestra que, para muchos de éstos, en mayor medida que para los centralizadores metropolitanos, esta búsqueda de proximidad no sea tanto funcional (vinculada al trabajo) como quizás, y esto es una hipótesis, una búsqueda de proximidad a redes sociales y espacios que les permita tener un estilo de vida específico. Por último, en un término medio, tenemos a los procedentes de la segunda corona, que son, además, de los movimientos de centralización, los que en mayores proporciones tienen localizado su trabajo en la corona.

Si bien nos hemos aventurado demasiado en éste epígrafe, lo dicho debe ser tomado con muchísimas reservas, teniendo en cuenta que lo que pretendemos es construir hipótesis explicativas para interpretar los datos, no como explicaciones definitivas, las cuales, por supuesto, no pueden extraerse de los resultados obtenidos, sino como hipótesis a contrastar que puedan guiar la investigación futura.

#### **4. CONCLUSIONES**

El presente trabajo tenía un cometido modesto, pero no por ello menos importante, caracterizar los distintos flujos de movilidad centrípeta según el grado de integración en el mercado residencial metropolitano de sus municipios de origen para así,



comprobar si efectivamente constituían dinámicas residenciales diferenciadas o, por el contrario, eran movimientos parecidos.

Cuadro 4. Distribución de las distintas categorías de antigüedad de la vivienda, superficie, forma de tenencia, localización de segunda residencia y lugar de trabajo o estudios por tipo de movimiento (en %).

	Resto Intermunicipal	1ª hacia cabecera	2ª hacia cabecera	Provincia hacia cabecera
<b>Superficie de la vivienda</b>				
Menos de 60	8,0	13,6	15,9	16,1
61 a 75	16,1	22,0	20,8	21,2
76 a 90	27,5	27,3	31,9	37,2
91 a 105	14,9	15,7	14,0	12,3
106 a 120	12,6	7,9	6,4	7,6
Más de 120	21,0	13,5	11,0	5,6
<b>Forma de tenencia</b>				
En propiedad	13,9	20,1	20,8	20,9
Propiedad con pagos pendientes	73,1	55,4	55,5	53,8
Alquiler	8,0	15,4	13,0	15,0
Cedida u otra forma	5,0	9,1	10,7	10,2
<b>Año de construcción de la vivienda</b>				
Antes de 1940	1,6	4,1	3,4	1,9
41-60	2,6	8,4	5,2	7,4
61-70	4,6	13,5	12,6	16,1
71-80	9,8	23,5	21,7	25,2
81-90	11,4	9,9	11,1	10,6
91-01	23,2	11,7	15,6	13,5
Posterior a 2002	46,9	28,9	30,4	25,3
<b>Dispone de 2ª residencia</b>	24,3	28,8	30,6	38,4
<b>Localización de la 2ª residencia</b>				
No metropolitano	90,7	87,8	83,6	96,1
Cabeceras	4,6	2,5	2,5	1,8
Corona restringida	2,2	7,3	1,0	0,8
Corona amplia	2,6	2,4	12,9	1,2
<b>Lugar de trabajo/estudios</b>				
No metropolitano	40,9	37,1	42,9	47,7
Cabeceras	26,5	51,9	44,0	47,0
Corona restringida	23,0	9,1	3,4	2,7
Corona amplia	9,6	1,9	9,6	2,6

Fuente: Elaboración propia a partir de Censo de Población y Viviendas 2011.

Antes de sintetizar los resultados y esbozar unas conclusiones, creemos que es relevante explicitar esta diferencia entre flujo y dinámica, ya que convencionalmente suelen confundirse ambos términos. Para nosotros, un flujo de movilidad (sea movilidad residencial o migratoria), es un contingente poblacional, de personas, que cambian de residencia (y de espacio de vida en el caso de las migraciones) entre dos espacios diferentes o en un mismo espacio (como es el caso de los movimientos



internos a un municipio). Mientras una dinámica se caracterizaría por ser un flujo con unas características específicas (es decir, cuyos protagonistas tienen unos perfiles específicos diferenciados de los de otros flujos) y que juegan un papel diferenciado en la transformación social y demográfica de los espacios.

De esta manera diferenciamos tres flujos con destino a las ciudades: los provenientes de la primera corona (más integrados en los procesos metropolitanos), los provenientes de la segunda (integrados en los metropolitanos en menor medida) y las migraciones intraprovinciales. Si bien estos tres movimientos hubiesen tenido un papel similar en el desarrollo de los procesos metropolitanos, y unas características sociales y demográficas similares, podríamos haber afirmado que son flujos que constituyen una misma dinámica.

Sin embargo, y pese a sus similitudes, a lo largo del presente trabajo hemos demostrado como tanto el papel que juegan en el proceso de desarrollo metropolitano, como el perfil social y demográfico de sus protagonistas son distintos, pudiendo avanzar así hacia una conceptualización de estos movimientos y una definición de los mismos como dinámicas residenciales diferenciadas.

De este modo, veíamos como conforme el proceso de desarrollo metropolitano avanza hacia niveles de mayor dimensión y madurez, los movimientos procedentes de la primera corona tienden a crecer, mientras se van agotando paralelamente los movimientos procedentes de la segunda corona y, especialmente, las migraciones intraprovinciales. Este agotamiento de los movimientos hacia las cabeceras de los flujos procedentes de la segunda corona y de la provincia puede tener múltiples explicaciones, pero para conocer sus causas reales habría que analizar un mayor número de flujos, porque muy posiblemente este agotamiento de los movimientos hacia la cabecera se deba a un incremento de los movimientos procedentes de éstas mismas zonas hacia las coronas metropolitanas, posiblemente las más integradas (primera corona), en la medida en que pasa a ser una parte totalmente integrada en el funcionamiento de la ciudad central, una extensión de la misma, pero esto habría que comprobarlo.

Sea como fuere, aparte de jugar un papel diferenciado en el proceso de desarrollo metropolitano, estos movimientos tienen una base social y demográfica diferenciada, es decir, que sus protagonistas son distintos. Como veíamos en el análisis, si bien sus características socio-económicas eran muy similares, en concordancia con lo que decía la literatura revisada en la introducción (miembros de clases media-altas urbanitas), las diferencias en los perfiles socio-demográficos sí que eran más relevantes. Destacando los movimientos procedentes de la primera corona por ser, en mayor medida, movimientos vinculados a adultos maduros y hogares familiares, frente a unos movimientos procedentes de la segunda corona más parecidos en sus características a





los suburbanitas: destacando en ellos los grupos de adultos en edades de máxima movilidad y las parejas sin hijos; y unas migraciones intraprovinciales muy diferenciadas con un perfil joven y con una relevante presencia de hogares no tradicionales.

Por tanto, teniendo cuenta los hallazgos realizados y teniendo pistas, a través del análisis de las características del parque de viviendas que ocupan los protagonistas de los tres movimientos, del papel que juegan en la transformación social de las ciudades. Podemos atribuir, de manera provisional, dinámicas diferenciadas a los tres flujos.

Así, los procedentes de la primera corona podrían casar bien con el término de recentralización, en la medida en que su perfil podría responder al de antiguos suburbanitas o hijos de suburbanitas que retornan a la cabecera. Por su parte los movimientos provenientes de la segunda corona podrían ser etiquetados bajo la rúbrica de concentración metropolitana, tanto por su incidencia en las primeras etapas de desarrollo metropolitano, como por su perfil más similar al de los suburbanitas, que nos hace pensar que se trata de movimientos que, a diferencia de los de recentralización, no estarían tan vinculados a un “retorno” como a una “ida” en busca de mejoras residenciales y laborales. Por último, las migraciones intraprovinciales, tanto por su papel, que tiende a decrecer conforme madura el fenómeno metropolitano, como por el perfil muy joven y poco tradicional en lo que respecta a las formas de convivencia, casa bien con el término de urbanización, entendiéndolo éste como una dinámica migratoria de zonas rurales hacia lo urbano.

Sin embargo, pese a lo que podamos afirmar aquí, todo esto ha de tomarse como unas conclusiones parciales a contrastar en el futuro, ya que todavía es necesario dar un paso más, concretamente se debe ahondar en sus determinantes para saber si en este sentido también difieren, y en qué medida las diferencias sociales y demográficas de sus protagonistas aquí expresadas son debidas a propensiones diferentes de movilidad de los distintos grupos o a un efecto de la estructura socio-demográfica de las zonas de origen, interrogante que, junto a su efecto más profundo en la transformación de las ciudades y el análisis de las motivaciones subjetivas de sus actores, quedan abiertas para la investigación futura. No obstante, creemos que este trabajo supone, aunque modesta, una primera contribución al respecto de la complejización y comprensión de los movimientos hacia las ciudades centrales.

## BIBLIOGRAFÍA

Beauregard, R. A. (1986). The chaos and complexity of gentrification. In Smith, N. y Williams, P. (Eds) *Gentrification of the City* (pp. 35-55). London: Routledge.

Buzar, S.; Hall, R. y Ogden, P. (2007b). Beyond Gentrification: the demographic reurbanisation of Bologna. *Environment and Planning A*. [En línea]. London, SAGE, 1 de

Revista de Estudios Andaluces, vol. 34, núm. 1 (2017) pp. 502-528. e-ISSN: 2340-2776  
<http://dx.doi.org/10.12795/rea.2017.i34.17>



Esta obra se distribuye con la licencia Creative Commons Reconocimiento-NoComercial-SinObraDerivada 4.0 Internacional



Enero de 2007, vol. 39, nº 1. <<http://journals.sagepub.com/doi/abs/10.1068/a39109>>. [1 de Abril de 2017]. ISSN: 0308518X

Buzar, S.; Ogden, P.; Hall, R.; Haase, A.; Kabisch, S. y Steinführer, S. (2007a). Splintering urban populations: emergent landscapes of reurbanisation in four European cities. *Urban Studies*. [En línea]. London, SAGE, 1 de Abril de 2007, vol. 44, nº 4. <<http://journals.sagepub.com/doi/abs/10.1080/00420980601185544>>. [1 de Abril de 2017]. ISSN: 00420980

Buzar, S.; Ogden, P. y Hall, R. (2005). Households matter: the quiet demography of urban transformation. *Progress in Human Geography*. [En línea]. London, SAGE, 1 de Agosto de 2005, vol. 29, nº 4. <<http://journals.sagepub.com/doi/abs/10.1191/0309132505ph558oa>>. [1 de Abril de 2017]. ISSN: 03091325

Caulfield, J. (1989). Gentrification and desire. *Canadian Review of Sociology/Revue canadienne de sociologie*. [En línea]. Toronto: Canadian Sociological Association, 1 de Agosto de 1989, vol. 26, nº 4. <<http://onlinelibrary.wiley.com/doi/10.1111/j.1755-618X.1989.tb00437.x/full>>. [1 de Abril de 2017]. ISSN: 1755-618X

Caulfield, J. (1992). Gentrification and familism in Toronto: A critique of conventional wisdom, *City & Society*. [En línea]. Arlington, American Anthropological Association, 1 de Junio de 1992, vol. 6, nº 1. <<http://onlinelibrary.wiley.com/doi/10.1525/city.1992.6.1.76/full>>. [1 de Abril de 2017]. ISSN: 1548-744X

Champion, A. (1992). Urban and regional demographic trends in the developed world. *Urban Studies*. [En línea]. London, SAGE, 1 de Mayo de 1992, vol. 29, nº 3-4. <<http://journals.sagepub.com/doi/abs/10.1080/00420989220080531>>. [1 de Abril de 2017]. ISSN: 00420980

Cheshire, P. (1995). A new phase of urban development in Western Europe? The evidence for the 1980s. *Urban Studies*. [En línea]. London, SAGE, 1 de Agosto de 1995, vol. 32, nº 7. <<http://journals.sagepub.com/doi/abs/10.1080/00420989550012564>>. [1 de Abril de 2017]. ISSN: 00420980

Clark, W. A. V. (2013). Life course events and residential change: unpacking age effects on the probability of moving. *Journal of Population Research*. [En línea]. Dordrecht, Springer Netherland, 1 de Diciembre de 2013, vol. 30, nº. 4. <<https://link.springer.com/article/10.1007/s12546-013-9116-y>>. [1 de Abril de 2017]. ISSN: 1835-9469

Revista de Estudios Andaluces, vol. 34, núm. 1 (2017) pp. 502-528. e-ISSN: 2340-2776  
<http://dx.doi.org/10.12795/rea.2017.i34.17>



Esta obra se distribuye con la licencia Creative Commons Reconocimiento-NoComercial-SinObraDerivada 4.0 Internacional

Clark, W. A. V. (1982). Recent research on migration and mobility: a review and interpretation. *Progress in planning*. [En línea]. Elsevier, 18 de Julio de 2002, vol. 18. <<http://www.sciencedirect.com/science/article/pii/0305900682900022>>. [14 de Julio de 2017]. ISSN: 0305-9006

Contreras, Y. (2011). La recuperación urbana y residencial del centro de Santiago: Nuevos habitantes, cambios socioespaciales significativos. *Eure*. [En línea]. Santiago, Pontificia Universidad Católica de Chile, 1 de Septiembre de 2011, vol. 37, nº 112. <[http://www.scielo.cl/scielo.php?pid=S025071612011000300005&script=sci\\_arttext](http://www.scielo.cl/scielo.php?pid=S025071612011000300005&script=sci_arttext)>. [1 de Abril de 2017]. ISSN: 0250-7161  
<https://doi.org/10.4067/s0250-71612011000300005>

De Pablos, J. C. y Sánchez-Tovar, L. (2003). Estilos de vida y revitalización del espacio urbano. *Papers Revista de Sociología*. [En línea]. Barcelona, Universidad Autónoma de Barcelona, 1 de Enero de 2017, nº 71. <<https://ddd.uab.cat/record/450>>. [1 de Abril de 2017]. ISSN: 0210-2862

Duque, R. (2015). *La movilidad residencial y su relación con la vivienda. Áreas metropolitanas andaluzas*. Consejería de Fomento de la Junta de Andalucía, Sevilla, 71p.

Feria, J. M. (2010). La movilidad residencial y los procesos de urbanización metropolitanos en España. En Feria, J.M. y Albertos, J.M. (Eds) *La ciudad metropolitana en España: procesos urbanos en los inicios del siglo XXI* (pp. 23-47). Thomson Reuters, Madrid.

Feria, J. M. (2015). *Definición y pautas generales de dinámica y organización espacial. Áreas metropolitanas andaluzas*. Sevilla: Consejería de Fomento de la Junta de Andalucía, 59p.

Feria, J. M. (2011). Ciudad y territorio: nuevas dinámicas espaciales. En Pujadas, I.; Bayona, J.; García-Coll, A.; Gil, F.; López-Villanueva, C.; Sánchez, D. y Vidal, T. (Eds) *Población y Espacios urbanos* (pp. 13-52). Departamento de Geografía Humana de la UB y Grupo de Población de la AGE, Barcelona.

Feria, J. M. (2008). *Migraciones y movilidad residencial en Andalucía. 1991-2001*. Instituto de Estadística de Andalucía, Sevilla, 182p.

Galiana, L. y Vinuesa, J. (2012). Descentralización y recentralización en espacios metropolitanos maduros: el caso de Madrid. En A. Palacios y D. Porras (Eds) *Metrópolis. Dinámicas urbanas* (pp. 23-47). Madrid: Universidad Autónoma de Madrid y Universidad Nacional de Luján.



Haase, A.; Kabisch, S.; Steinführer, A.; Buzar, S.; Hall, R., y Ogden, P. (2010). Emergent spaces of reurbanisation: exploring the demographic dimension of inner-city residential change in a European setting. *Population, Space and Place*. [En línea]. Wiley online library, 2 de Agosto de 2010, vol. 16, nº 5.

<<http://onlinelibrary.wiley.com/doi/10.1002/psp.603/full>>. [1 de Abril de 2017]. ISSN: 1544-8452

Hall, P. (1980). New trends in European urbanization. *The Annals of the American Academy of Political and Social Science*. [En línea]. Philadelphia, American Academy of Political and Social Sciences, 1 de Septiembre de 1980, vol. 451, nº 1. <<http://journals.sagepub.com/doi/abs/10.1177/000271628045100106>>. [1 de Abril de 2017]. ISSN: 00027162

Hall, P. y Hay, D. (1980). *Growth centers in the European urban system*. London: Heineman Educational Books, 284p.

Lees, L.; Slater, T. y Wyly, E. (2013). *Gentrification*. Nueva York: Routledge, 210p.

López-Gay, A. (2011). ¿Vuelve el centro? Caracterización demográfica de los procesos de reurbanización en las metrópolis españolas. En Pujadas, I.; Bayona, J.; García-Coll, A.; Gil, F.; López-Villanueva, C.; Sánchez, D. y Vidal, T. (Eds) *Población y Espacios urbanos* (pp. 163-180). Barcelona: Departamento de Geografía Humana de la UB y Grupo de Población de la AGE.

López-Gay, A. y Recaño, J. (2008). La renovación sociodemográfica de un centro urbano maduro: perfiles migratorios y filtros residenciales en la ciudad de Barcelona, *Scripta Nova*. [En línea]. Barcelona: Universidad de Barcelona, 1 de Agosto de 2008, vol. 12, nº 170. <<http://www.ub.edu/geocrit/sn/sn-270/sn-270-130.htm>>. [1 de Abril de 2017]. ISSN: 1138-9788

Mitchell, C. J. (2004). Making sense of counterurbanization. *Journal of Rural Studies*. [En línea]. Elsevier, 1 de Enero de 2004, vol. 20, nº 1. <<http://www.sciencedirect.com/science/article/pii/S0743016703000317>>. [1 de Abril de 2017]. ISSN: 0743-0167

Musterd, S. (2006). Segregation, urban space and the resurgent city. *Urban Studies*. [En línea]. London, SAGE, 1 de Julio de 2006, vol. 43, nº 8. <<http://journals.sagepub.com/doi/abs/10.1080/00420980600776418>>. [1 de Abril de 2017]. ISSN: 00420980

Rérat, P. (2012). The New Demographic Growth of Cities The Case of Reurbanisation in Switzerland. *Urban Studies*. [En línea]. London, SAGE, 24 de Junio de 2011, vol. 49, nº

Revista de Estudios Andaluces, vol. 34, núm. 1 (2017) pp. 502-528. e-ISSN: 2340-2776

<http://dx.doi.org/10.12795/rea.2017.i34.17>



Esta obra se distribuye con la licencia Creative Commons Reconocimiento-NoComercial-SinObraDerivada 4.0 Internacional

5. <<http://journals.sagepub.com/doi/abs/10.1177/0042098011408935>>. [1 de Abril de 2017]. ISSN: 00420980

Sassen, S. (1991): *The global city: New york, London, Tokyo*. New Jersey Princeton University Press, 480p.

Storper, M. y Manville, M. (2006). Behaviour, preferences and cities: Urban theory and urban resurgence. *Urban Studies*. [En línea]. London, SAGE, 1 de Julio de 2006, vol. 43, nº 8. <<http://journals.sagepub.com/doi/abs/10.1080/00420980600775642>>. [1 de Abril de 2017]. ISSN: 00420980

Susino, J. (2003). *Movilidad residencial: procesos demográficos, estrategias familiares y estructura social*. (Tesis doctoral inédita). Granada: Universidad de Granada.

Susino, J. y Barrena, E. (2010). Propuesta de delimitación de las áreas metropolitanas andaluzas como espacios de vida". En Delgado, C. (Ed) *Actas del X coloquio y jornadas de campo de geografía urbana. Espacios y paisajes urbanos: reflexionar sobre su presente para proyectar su futuro*, pp. 533-543. Santander: Universidad de Cantabria.

Susino, J. y Duque, R. (2013). Veinte años de suburbanización en España. 1981-2001. El perfil de sus protagonistas. *Documents d'anàlisi geogràfica*. [En línea]. Barcelona, Universidad Autònoma de Barcelona, 1 de Enero de 2013, vol. 59, nº 2. <<http://www.raco.cat/index.php/DocumentsAnalisi/article/view/291471>>. [1 de Abril de 2017]. ISSN: 0212-1573

Susino, J. y Feria, J. M. (2016). Tipología de las áreas metropolitanas españolas en función de la movilidad residencial. Ponencia presentada en *I Seminario Internacional sobre movilidad residencial en áreas metropolitanas: situación actual y retos de futuro*, 4-5 de Febrero, Granada, España.

Van den Berg, L. (1987). *Urban systems in a dynamic society*. London: Gower Publishing Company, 119p.

